



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

станция Северская

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого дома в ст-це Северской по ул.Худыны, 32а**

Рассмотрев положительное заключение о результатах публичных слушаний от 26 ноября 2018 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого дома в ст-це Северской по ул. Худыны, 32а, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 66 Устава муниципального образования Северский район, постановляю:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0103014:403 площадью 800 кв.м, расположенном в ст-це Северской по ул.Худыны, д.32а, в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 1 м от границы с соседним земельным участком, расположенным в ст-це Северской по ул.Худыны, 32б.

2. Информационно-аналитическому отделу (Ситникова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации М.Е.Лысенко.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Северский район

А.Ш.Джарим

**Схема расположения объекта индивидуального жилищного  
строительства, на земельном участке  
по адресу: ст-ца Северская, ул. Худыны, д. 32а**

**Сведения о застройщике и земельном участке**

|                                                                                    |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Сведения о застройщике (Фамилия, имя, отчество)                                    | <i>Петрученко Виктору Григорьевичу</i>                                              |
| Адрес или описание местоположения земельного участка                               | <i>РФ, Краснодарский край, Северский район, ст-ца Северская, ул. Худыны, д. 32а</i> |
| Правоустанавливающие документы (сведения о праве застройщика) на земельный участок | <i>Выписка из ЕГРН на земельный участок от 04.06.2018 г.</i>                        |
| Сведения о виде разрешенного использования земельного участка                      | <i>личное подсобное хозяйство</i>                                                   |
| Кадастровый номер земельного участка (при наличии)                                 | <i>23:26:0103014:403</i>                                                            |

**ЭКСПЛИКАЦИЯ:**

1 — индивидуальный жилой дом  
8.03 x 12.5 м. (проектируемый)

**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
ОБЪЕКТА:**

Площадь застройки — 100,4 кв.м.  
Этажность — 1 этаж

